

22
/ 23

Dieci e Lode

PROJECT

Residenza privata / Residential

LOCATION

Como / Italy

DESIGNED BY

Arch. Fede Pagetti / Nick Maltese

N+M STUDIO / Milano / Italy

ESSENZA / ESSENCE

Romantico / Boschi di Fiemme

SCELTA / SELECTION

Senza nodi / Knot-free

LAVORAZIONE / SURFACE

Spazzolato / Brushed

GEOMETRIA DI POSA / LAYING DESIGN

Spina francese / Chevron pattern



Il punto d'incontro fra
minimalismo e raffinatezza

The meeting point between minimalism and elegance



Nel centro di Como si mette al centro la natura. /
In Como, nature takes the stage.

Per entrare in casa basta compiere un solo, semplice gesto: un passo. Ma quanto è importante quel primo passo? La sensazione che restituisce può fare davvero la differenza. Lo sanno bene i proprietari di questo raffinato appartamento situato a un piano alto di un palazzo signorile del centro di Como: in occasione della ristrutturazione, infatti, hanno messo al centro del progetto l'esigenza di ricreare un luogo "altro", da vivere con intima calma, al riparo dalla vita frenetica della città.

La volontà di abitare un ambiente ispirato a ritmi più naturali e con una evidente sensibilità ambientale ha accompagnato spontaneamente verso l'uso di elementi e colori naturali, all'utilizzo di materiali biocompatibili e sostenibili e a un'idea di purezza e di essenzialità delle forme.

Abitare un ambiente ispirato a ritmi più naturali
e con una evidente sensibilità ambientale.



1

To enter the house you only need one, simple movement: a step. How important is this step? The feeling it conveys can truly make a difference. The owners of this refined apartment, located on the higher floor of a mansion in the centre of Como, know it well. The main goal of the refurbishment was to create a "unique" place, where to live in calm, sheltered from the hectic city life.

The desire to live in an environment inspired by natural rhythms and with a strong focus on environmental awareness has led to choose natural elements and colours, the use of biocompatible and sustainable materials and a desire for pure and essential shapes.



2

(pagina precedente / previous page)

Materiali naturali, luce e gusto estetico che connotano ogni momento e ogni spazio /
Natural materials, light and aesthetics that characterise every moment and every space

1

Il legno, scelto sia per la pavimentazione sia per gli arredi, crea un'atmosfera accogliente e familiare / The wood, chosen for both the flooring and the decor, creates a friendly, cosy atmosphere

2

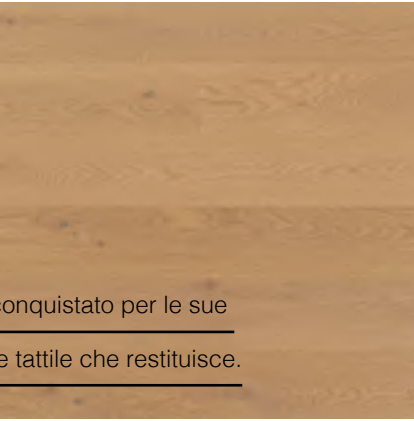
La posa a spina francese dà movimento vestendo perfettamente gli ampi spazi di questa residenza /
The chevron pattern provides dynamism, perfectly clothing the expansive rooms in this residence





In questa prospettiva, la pavimentazione in legno è stata un punto fermo fin dall'inizio; dopo un'attenta ricerca e un'accurata selezione, la scelta è ricaduta su Fiemme Tremila per la capacità di coniugare la profonda vocazione alla sostenibilità e alla salubrità dei suoi prodotti con uno spiccato gusto estetico e una grande varietà di essenze e finiture. Nello specifico, l'essenza Romantico della collezione Boschi di Fiemme ha conquistato per le sue cromie e per la sensazione tattile che restituisce camminando a contatto col legno, enfatizzata dalla lavorazione *spazzolato*. La posa a spina francese, poi, rispecchia appieno il mood minimalista e sofisticato che caratterizza tutti gli ambienti.

In this sense, wood flooring has been a fundamental choice since the beginning. After careful research and selection, the choice fell on Fiemme Tremila due to its ability to seamlessly blend sustainable and healthy product practices with an admirable sense of aesthetics and a wide variety of essences and finishes. In particular, the essence Romantico of Boschi di Fiemme collection stood out for its hues and the tactile sensation it provides when walking on wood, enhanced by the *brushing* finishing. The chevron pattern perfectly matches the minimalist and elegant look of every room.



L'essenza Romantico ha conquistato per le sue cromie e per la sensazione tattile che restituisce.

The essence Romantico stood out for its hues and the tactile sensation it provides.

[\(pagina precedente / previous page\)](#)

Le geometrie e la materia giocano con la luce naturale, esaltando la posa e la finitura del pavimento / The patterns and the material play with the natural light, exalting the laying pattern and the floor finishing

Il feeling che si instaura al contatto con la superficie in legno del pavimento è qualcosa di unico e personale / The feeling established upon contact with the wooden surface of the floor is something unique and personal



Il progetto ha portato alla creazione di un *open space* nel quale cucina e living coesistono.

Il quotidiano trova ampio spazio nella cucina
aperta sul living: a dare continuità, il legno /
Daily life finds ample space in the kitchen open
to the living room: the wood provides continuity

Il progetto ha portato alla creazione di un *open space* nel quale cucina e living coesistono, pur mantenendo la propria individualità grazie a una sapiente disposizione degli spazi e degli arredi. Le ampie vetrate a tutta parete sembrano quasi abbracciare lo spazio interno e accompagnarlo verso il suggestivo terrazzo di 50 mq che diventa, così, una sorta di estensione della zona giorno. Qui più che mai, il pavimento Romantico viene valorizzato dalla luce naturale che, entrando, corre lungo le sue linee e le sue venature, regalando la sensazione di un decoro naturale grazie alla particolare e raffinata posa a spina.

Thanks to a skilful arrangement of spaces and furniture, the project resulted in an *open area* where the kitchen and living room coexist while maintaining their individuality. The large full-wall windows seem to create a seamless transition between the indoor space and the picturesque 50 m² terrace, making the latter an extension of the living area. Especially in this room, the Romantico floor is enhanced by natural lighting. When entering, light runs along its lines and veins, providing the idea of a natural design thanks to the special, refined chevron pattern.



Il pavimento viene valorizzato dalla luce naturale
che, entrando, corre lungo le sue linee e le sue
venature.

Anche nello studio, nelle due camere da letto e nella master bedroom – con bagno privato e cabina armadio – ritroviamo il legno di Fiemme che fa da contraltare all'arredamento e alle pareti minimaliste, stabilendo una continuità stilistica fra tutti gli ambienti capace di diffondere sensazioni di armonia e di familiarità che rassicurano e fanno sentire davvero *a casa*.

In the study, the two bedrooms and the master bedroom – with a private bathroom and walk-in wardrobe – Fiemme wood is present again, counterbalancing the minimalist furniture and walls, establishing a *leitmotif* throughout each room. This creates a sense of harmony and familiarity, which reassures and can make one feel truly *at home*.

3

Linee pulite e commistioni sofisticate di cromie, di stili e di epoche / Clean lines and sophisticated mixtures of tones, styles and periods

Natura dentro e fuori: le ampie vetrate creano un link visivo con la vegetazione delle colline comasche / Nature inside and outside: the broad glass windows create a visual link with the vegetation of the hills above Como

O



Una continuità stilistica fra tutti gli ambienti capace di diffondere sensazioni di armonia e di familiarità.

M



A

N

T

4

Solidità, resistenza ed emozioni: quello che ci vuole per il pavimento nella camera dei bambini / Solidity, durability and emotions: what you need for the floor in the children's bedroom

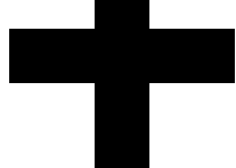
5

Il calore della camera padronale si esprime attraverso i colori naturali, abbracciando anche la cabina armadio / The warmth of the master bedroom expresses itself through the natural colours, embracing the walk-in wardrobe too

5

I

O

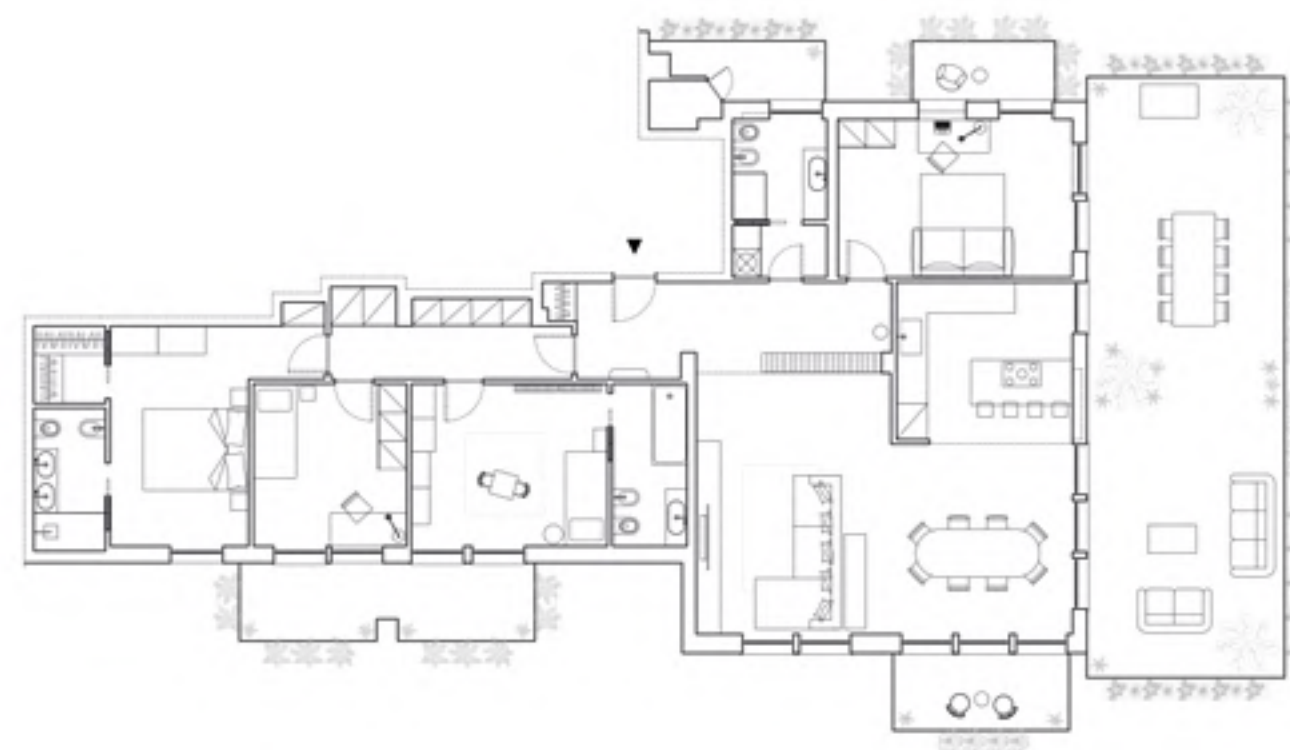


Disegni e schizzi / Drawings and sketches

DESIGNED BY

Arch. Fede Pagetti / Nick Maltese

N+M STUDIO / Milano / Italy



Planimetria / Plan